

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA**

PROCESSO N°

FLS. N°

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.286.573,95
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

RESUMO DO ORÇAMENTO		PREÇOS	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNITÁRIO VALOR	PARCIAL %
01.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 69.094,26	5,37%
02.00	SONDAGEM	R\$ 96.785,77	7,52%
03.00	TOPOGRAFIA	R\$ 95.697,25	7,44%
04.00	PROJETO PARA PRÉDIOS PÚBLICOS	R\$ 805.606,53	62,62%
05.00	PROJETOS DE AR CONDICIONADO	R\$ 38.283,49	2,98%
06.00	PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)	R\$ 30.732,45	2,39%
07.00	PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 18.733,12	1,46%
08.00	LAUDOS TÉCNICOS	R\$ 54.841,60	4,26%
09.00	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	R\$ 76.799,48	5,97%
GERAL DA OBRA		R\$ 1.286.573,96	100,00%

OBSERVAÇÕES: 1) Resumo já com BDI incluso.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

#VALOR!

PROCESSO Nº

FLS. Nº

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI 1:	24,30%
		MÊS /ANO REF.:	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.286.573,95
		PRAZO DA OBRA:	365 dias

Localização: MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ

**PLANILHA ORÇAMENTARIA
DESONERAÇÃO**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	BDI	PREÇOS COM BDI	
							UNITÁRIO	PARCIAL
01.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 69.094,26
01.01	AD 39.05.0122 (I)	Engenheiro, arquiteto ou geólogo jr (inclusive encargos sociais),(desonerado)	h	240,00	118,05	BDI 1	R\$ 146,73	R\$ 35.215,84
01.02	90772	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	24,39	BDI 1	R\$ 30,32	R\$ 7.275,85
01.03	MP 14.05.0250 (I)	Engenheiro mecânico ou eletricitista de instalação e manutenção de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestação e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	120,00	151,25	BDI 1	R\$ 188,00	R\$ 22.559,92
01.04	05.100.0900-A	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENCA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS AR COND.BEBEDOURO,ART.RRT.FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSOIAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	92,82	35,04	BDI 1	R\$ 43,55	R\$ 4.042,65
02.00	SONDAGEM							R\$ 96.785,77
02.01	01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA Sonda EM CADA FURO	M	300,00	130,76	BDI 1	R\$ 162,53	R\$ 48.759,25
02.02	01.008.0050-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE ATÉ 50KM	UN	5,00	7.727,70	BDI 1	R\$ 9.605,30	R\$ 48.026,52
03.00	TOPOGRAFIA							R\$ 95.697,25
03.01	01.016.0011-A	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO/MEDIA	HA	3,00	6.438,68	BDI 1	R\$ 8.003,09	R\$ 24.009,27
03.02	01.016.0070-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA COM DESLOCAMENTO SUPERIOR A 20KM, MEDIDO POR KM EXCEDENTE, A PARTIR DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO (KM 0 DA AV.BRASIL)	KM	100,00	7,88	BDI 1	R\$ 9,79	R\$ 979,46
03.03	05.105.0145-A	MAO-DE-OBRA PARA TOPOGROFA "A",INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	6.112,48	BDI 1	R\$ 7.597,63	R\$ 45.585,80
03.04	05.105.0146-A	MAO-DE-OBRA PARA AUXILIAR DE TOPOGRAFIA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	3.368,64	BDI 1	R\$ 4.187,12	R\$ 25.122,72
04.00	PROJETO PARA PREDIOS PÚBLICOS							R\$ 805.606,53
04.01	01.050.0031-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00	120,51	BDI 1	R\$ 149,79	R\$ 209.706,55
04.02	01.050.0032-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00	87,50	BDI 1	R\$ 108,76	R\$ 152.263,90
04.03	01.050.0034-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	1.400,00	80,88	BDI 1	R\$ 100,53	R\$ 140.744,05
04.04	01.050.0035-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	1.400,00	71,56	BDI 1	R\$ 88,95	R\$ 124.525,77
04.05	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	17,57	BDI 1	R\$ 21,84	R\$ 30.574,59
04.06	01.050.0114-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE ASLEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	14,68	BDI 1	R\$ 18,25	R\$ 25.545,53
04.07	01.050.0098-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	14,68	BDI 1	R\$ 18,25	R\$ 25.545,53
04.08	01.050.0099-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 A 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE ASLEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	8,76	BDI 1	R\$ 10,89	R\$ 15.243,79
04.09	01.050.0087-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	8,76	BDI 1	R\$ 10,89	R\$ 15.243,79
04.10	01.050.0088-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROESDA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	8,12	BDI 1	R\$ 10,09	R\$ 14.130,09
04.11	01.050.0060-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	4,81	BDI 1	R\$ 5,98	R\$ 8.370,16
04.12	01.050.0061-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	2,41	BDI 1	R\$ 3,00	R\$ 4.193,78
04.13	01.050.0049-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	8,76	BDI 1	R\$ 10,89	R\$ 15.243,79
04.14	01.050.0050-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	4,81	BDI 1	R\$ 5,98	R\$ 8.370,16
04.15	01.050.0078-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	4,81	BDI 1	R\$ 5,98	R\$ 8.370,16
04.16	01.050.0079-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	4,33	BDI 1	R\$ 5,38	R\$ 7.534,89
05.00	PROJETOS DE AR CONDICIONADO							R\$ 38.283,49
05.01	01.050.0530-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA ATÉ 500M2	M2	2.500,00	6,73	BDI 1	R\$ 8,37	R\$ 20.912,98
05.02	01.050.0531-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2	M2	2.500,00	5,59	BDI 1	R\$ 6,95	R\$ 17.370,51

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

#VALOR!

PROCESSO N°

FLS. N°

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI 1:	24,30%
		MÊS /ANO REF.:	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.286.573,95
		PRAZO DA OBRA:	365 dias
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ		

**PLANILHA ORÇAMENTARIA
DESONERAÇÃO**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	BDI	PREÇOS COM BDI		
							UNITÁRIO	PARCIAL	
06.00	PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)						R\$	30.732,45	
06.01	01.050.0150-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00	R\$ 5,86	BDI 1	R\$ 7,28	R\$ 18.209,52	
06.02	01.050.0151-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),DE 501 ATE 3000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADONOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00	R\$ 4,03	BDI 1	R\$ 5,01	R\$ 12.522,93	
07.00	PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA						R\$	18.733,12	
07.01	01.050.0586-A	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA ATE 50M2	UN	5,00	R\$ 1.291,82	BDI 1	R\$ 1.605,69	R\$ 8.028,47	
07.02	01.050.0587-A	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA DE 51 ATE 100M2	UN	5,00	R\$ 1.722,43	BDI 1	R\$ 2.140,93	R\$ 10.704,65	
08.00	LAUDOS TÉCNICOS						R\$	54.841,60	
08.01	01.050.0300-A	RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA,REGISTROFOTOGRAFICO DOS SERVICOS,ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICAÇAO DA LOCALIZACAO,INFORMACOES CONTRATUAIS,PLANILHA ORÇAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS REALIZADOS,CONF.RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE.O ITEM DEVERA SER MEDIDO PELO NUMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATORIO	UN	20,00	R\$ 1.875,07	BDI 1	R\$ 2.330,66	R\$ 46.613,14	
08.02	01.050.0326-A	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2,PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00	R\$ 7,38	BDI 1	R\$ 9,17	R\$ 4.586,56	
08.03	01.050.0327-A	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2,PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00	R\$ 5,86	BDI 1	R\$ 7,28	R\$ 3.641,90	
09.00	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS						R\$	76.799,48	
09.01	19.004.0250-A	VEICULO DE PASSEIO,5 PASSAGEIROS,MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,0 LITRO,EXCLUSIVE MOTORISTA	MES	12,00	R\$ 5.148,92	BDI 1	R\$ 6.399,96	R\$ 76.799,48	
TOTAL								R\$	1.286.573,95

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

PROCESSO N°

FLS. N°

#VALOR!

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	1.286.573,95
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

Memória de Cálculo

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
01.00		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
01.01	AD 39.05.0122 (I)	Engenheiro, arquiteto ou geólogo Jr (inclusive encargos sociais),(desonerado)	h	240,00
QUANT		HORAS DIAS MÊS TOTAL		
1,00	x	1,00 x 20,00 x 12,00 meses = 240,00		
01.02	90772	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00
QUANT		HORAS DIAS MÊS TOTAL		
1,00	x	1,00 x 20,00 x 12,00 meses = 240,00		
01.03	MP 14.05.0250 (I)	Engenheiro mecânico ou electricista de instalação e manutenção de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestação e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	120,00
QUANT		HORAS DIAS MÊS TOTAL		
1,00	x	1,00 x 10,00 x 12,00 meses = 120,00		
01.04	05.100.0900-A	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENÇA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART.RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	92,82
	ADMINISTRAÇÃO 65.051,61	x % 5,00%		
	Diversos (Valor estimado em 5% do montante	= 3.252,58		
	TOTAL:	92,82		
02.00		SONDAGEM		
02.01	01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	300,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	300,00 M		
02.02	01.008.0050-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	5,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	5,00 UN		
03.00		TOPOGRAFIA		
03.01	01.016.0011-A	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO MEDIA	HA	3,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	3,00 HA		
03.02	01.016.0070-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA COM DESLOCAMENTO SUPERIOR A 20KM,MEDIDO POR KM EXCEDENTE,A PARTIR DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO (KM 0 DA AV.BRASIL)	KM	100,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	100,00 KM		
03.03	05.105.0145-A	MAO-DE-OBRA PARA TOPOGRAFO "A",INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00
	DESCRIÇÃO	QTD MÊS TOTAL		
	TOPÓGRAFO	1,00 x 6,00 meses = 6,00		
03.04	05.105.0146-A	MAO-DE-OBRA PARA AUXILIAR DE TOPOGRAFIA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00
	DESCRIÇÃO	QTD MÊS TOTAL		
	AUX. TOPOGRAFIA	1,00 x 6,00 meses = 6,00		

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	1.286.573,95
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

Memória de Cálculo

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
04.00 PROJETO PARA PRÉDIOS PÚBLICOS				
04.01	01.050.0031-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OUADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.02	01.050.0032-A	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OUADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.03	01.050.0034-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.04	01.050.0035-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.05	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.06	01.050.0114-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE ASLEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.07	01.050.0098-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.08	01.050.0099-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 A 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE ASLEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.09	01.050.0087-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	
04.10	01.050.0088-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROESDA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00	M2	

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA		BDI:	24,30%
			MÊS /ANO REF. :	fev/25
			VALOR DA OBRA:	1.286.573,95
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ		PRAZO DA OBRA:	365 dias
Memória de Cálculo				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
04.11	01.050.0060-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.12	01.050.0061-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.13	01.050.0049-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.14	01.050.0050-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.15	01.050.0078-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.16	01.050.0079-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
05.00 PROJETOS DE AR CONDICIONADO				
05.01	01.050.0530-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA ATE 500M2	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
05.02	01.050.0531-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
06.00 PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)				
06.01	01.050.0150-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
06.02	01.050.0151-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),DE 501 ATE 3000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADONOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
07.00 PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA				
07.01	01.050.0586-A	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA ATE 50M2	UN	5,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		5,00 UN		

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%	
		MÊS /ANO REF. :	fev/25	
		VALOR DA OBRA:	1.286.573,95	
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias	
Memória de Cálculo				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
07.02	01.050.0587-A	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA DE 51 ATE 100M2	UN	5,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 5,00 UN		
08.00 LAUDOS TÉCNICOS				
08.01	01.050.0300-A	RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA,REGISTROFOTOGRAFICO DOS SERVICOS,ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICACAODA LOCALIZACAO,INFORMACOES CONTRATUAIS,PLANILHA ORCAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS REALIZADOS,CONF.RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE.O ITEM DEVERA SER MEDIDO PELO NUMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATORIO	UN	20,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 20,00 UN		
08.02	01.050.0326-A	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 500,00 M2		
08.03	01.050.0327-A	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2.PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 500,00 M2		
09.00 LOCAÇÃO DE VEÍCULOS				
09.01	19.004.0250-A	VEICULO DE PASSEIO,5 PASSAGEIROS,MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,0 LITRO,EXCLUSIVE MOTORISTA	MES	12,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 12,00 MES		

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

PROCESSO N°

FLS. N°

#VALORI

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.286.573,95
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA	9º ETAPA	10º ETAPA	11º ETAPA	12º ETAPA	TOTAL c/ BDI
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	365 DIAS	
1.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 5.527,54	R\$ 6.218,48	R\$ 6.218,48	R\$ 6.218,48	R\$ 6.218,48	R\$ 69.094,26
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
2.00	SONDAGEM	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 7.742,86	R\$ 8.710,72	R\$ 8.710,72	R\$ 8.710,72	R\$ 8.710,72	R\$ 96.785,77
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
3.00	TOPOGRAFIA	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 7.655,78	R\$ 8.612,75	R\$ 8.612,75	R\$ 8.612,75	R\$ 8.612,75	R\$ 95.697,25
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
4.00	PROJETO PARA PRÉDIOS PÚBLICOS	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 64.448,52	R\$ 72.504,59	R\$ 72.504,59	R\$ 72.504,59	R\$ 72.504,59	R\$ 805.606,53
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
5.00	PROJETOS DE AR CONDICIONADO	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.062,68	R\$ 3.445,51	R\$ 3.445,51	R\$ 3.445,51	R\$ 3.445,51	R\$ 38.283,49
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
6.00	PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.458,60	R\$ 2.765,92	R\$ 2.765,92	R\$ 2.765,92	R\$ 2.765,92	R\$ 30.732,45
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
7.00	PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.498,65	R\$ 1.685,98	R\$ 1.685,98	R\$ 1.685,98	R\$ 1.685,98	R\$ 18.733,12
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
8.00	LAUDOS TÉCNICOS	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.387,33	R\$ 4.935,74	R\$ 4.935,74	R\$ 4.935,74	R\$ 4.935,74	R\$ 54.841,60
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
9.00	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.911,95	R\$ 6.911,95	R\$ 6.911,95	R\$ 6.911,95	R\$ 76.799,48
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
TOTAL (R\$)		R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 102.925,92	R\$ 115.791,66	R\$ 115.791,66	R\$ 115.791,66	R\$ 115.791,66	R\$ 1.286.573,95
PERCENTUAL DAS ETAPAS (%)		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	100,00%
TOTAL ACUMULADO (R\$)		R\$ 102.925,92	R\$ 205.851,83	R\$ 308.777,75	R\$ 411.703,66	R\$ 514.629,58	R\$ 617.555,50	R\$ 720.481,41	R\$ 823.407,33	R\$ 939.198,98	R\$ 1.054.990,64	R\$ 1.170.782,29	R\$ 1.286.573,95	

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

#VALOR!

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO B . D . I .		
SEM DESONERAÇÃO		
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA		
BDI - Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos		
ITENS	SIGLAS	VALORES
ENCARGOS SOCIAIS INCIDENTES SOBRE A MÃO DE OBRA	K1	3,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DA EMPRESA OU CONSULTORIA	K2	0,80%
		0,00%
MARGEM BRUTA DA EMPRESA DE CONSULTORIA	K3	4,00%
		0,00%
TAXA DE TRIBUTOS	COFINS + PIS	3,65%
	ISS (legislação municipal)	5,00%
	CPRB (INSS)	4,50%
BDI RESULTANTE COM DESONERAÇÃO		24,30%
BDI RESULTANTE SEM DESONERAÇÃO		18,17%
B D I - Benefício e Despesas Indiretas		
<i>BDI =</i>	$\frac{(1+K1+K2)*(1+K3)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$	<i>-1 < -- Fórmula do BDI</i>
		B.D.I. -- > 24,30%

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA**

PROCESSO N°

FLS. N°

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.418.864,00
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

RESUMO DO ORÇAMENTO		PREÇOS	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNITÁRIO VALOR	PARCIAL %
01.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 76.561,29	5,40%
02.00	SONDAGEM	R\$ 106.154,48	7,48%
03.00	TOPOGRAFIA	R\$ 105.725,47	7,45%
04.00	PROJETO PARA PRÉDIOS PÚBLICOS	R\$ 895.242,16	63,10%
05.00	PROJETOS DE AR CONDICIONADO	R\$ 42.540,67	3,00%
06.00	PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)	R\$ 34.181,69	2,41%
07.00	PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 20.818,08	1,47%
08.00	LAUDOS TÉCNICOS	R\$ 60.840,68	4,29%
09.00	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	R\$ 76.799,48	5,41%
TOTAL DA OBRA		R\$ 1.418.864,01	100,00%

OBSERVAÇÕES: 1) Resumo já com BDI incluso.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

#VALOR!

PROCESSO Nº

FLS. Nº

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI 1:	24,30%
		MÊS /ANO REF.:	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.418.864,00
		PRAZO DA OBRA:	365 dias

Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ
--------------	-------------------------------

**PLANILHA ORÇAMENTARIA
DESONERAÇÃO**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	BDI	PREÇOS COM BDI	
							UNITÁRIO	PARCIAL
01.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 76.561,29
01.01	AD 40.05.0122 (I)	Engenheiro, arquiteto ou geólogo jr (inclusive encargos sociais).	h	240,00	131,13	BDI 1	R\$ 162,99	R\$ 39.117,78
01.02	90772	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	26,95	BDI 1	R\$ 33,50	R\$ 8.039,53
01.03	MP 15.05.0250 (I)	Engenheiro mecânico ou eletricitista de instalação e manutenção de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestação e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.	h	120,00	167,10	BDI 1	R\$ 207,70	R\$ 24.924,05
01.04	05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITÓRIO,COMPUTADORES LICENÇA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART.RRT.FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIOAIS,PERIODICIS E DEMISSIOAIS,CURSOS CAPACITACAO/REINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	102,86	35,04	BDI 1	R\$ 43,55	R\$ 4.479,93
02.00	SONDAGEM							R\$ 106.154,48
02.01	01.003.0001-0	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DE CENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA Sonda EM CADA FURO	M	300,00	144,69	BDI 1	R\$ 179,85	R\$ 53.953,63
02.02	01.008.0050-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDA E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	5,00	8.399,37	BDI 1	R\$ 10.440,17	R\$ 52.200,85
03.00	TOPOGRAFIA							R\$ 105.725,47
03.01	01.016.0011-0	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO MEDIA	HA	3,00	6.998,18	BDI 1	R\$ 8.698,53	R\$ 26.095,60
03.02	01.016.0070-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA COM DESLOCAMENTO SUPERIOR A 20KM, MEDIDO POR KM EXCEDENTE, A PARTIR DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO (KM 0 DA AV.BRASIL)	KM	100,00	8,52	BDI 1	R\$ 10,59	R\$ 1.059,01
03.03	05.105.0145-0	MAO-DE-OBRA PARA TOPOGrafo "A",INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	6.791,84	BDI 1	R\$ 8.442,06	R\$ 50.652,35
03.04	05.105.0146-0	MAO-DE-OBRA PARA AUXILIAR DE TOPOGRAFIA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	3.743,52	BDI 1	R\$ 4.653,09	R\$ 27.918,51
04.00	PROJETO PARA PREDIOS PUBLICOS							R\$ 895.242,16
04.01	01.050.0031-0	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00	133,92	BDI 1	R\$ 166,46	R\$ 233.042,08
04.02	01.050.0032-0	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00	97,24	BDI 1	R\$ 120,87	R\$ 169.213,05
04.03	01.050.0034-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	1.400,00	89,88	BDI 1	R\$ 111,72	R\$ 156.405,48
04.04	01.050.0035-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	1.400,00	79,52	BDI 1	R\$ 98,84	R\$ 138.377,44
04.05	01.050.0113-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	19,53	BDI 1	R\$ 24,28	R\$ 33.985,30
04.06	01.050.0114-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	16,32	BDI 1	R\$ 20,29	R\$ 28.399,39
04.07	01.050.0098-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	16,32	BDI 1	R\$ 20,29	R\$ 28.399,39
04.08	01.050.0099-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 A 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	9,73	BDI 1	R\$ 12,09	R\$ 16.931,75
04.09	01.050.0087-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUAS PLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	9,73	BDI 1	R\$ 12,09	R\$ 16.931,75
04.10	01.050.0088-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUAS PLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	9,02	BDI 1	R\$ 11,21	R\$ 15.696,23
04.11	01.050.0060-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	5,34	BDI 1	R\$ 6,64	R\$ 9.292,45
04.12	01.050.0061-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	2,68	BDI 1	R\$ 3,33	R\$ 4.663,63
04.13	01.050.0049-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	9,73	BDI 1	R\$ 12,09	R\$ 16.931,75
04.14	01.050.0050-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	5,34	BDI 1	R\$ 6,64	R\$ 9.292,45
04.15	01.050.0078-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	5,34	BDI 1	R\$ 6,64	R\$ 9.292,45
04.16	01.050.0079-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00	4,82	BDI 1	R\$ 5,99	R\$ 8.387,57
05.00	PROJETOS DE AR CONDICIONADO							R\$ 42.540,67
05.01	01.050.0530-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA ATE 500M2	M2	2.500,00	7,48	BDI 1	R\$ 9,30	R\$ 23.243,55
05.02	01.050.0531-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2	M2	2.500,00	6,21	BDI 1	R\$ 7,72	R\$ 19.297,12

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

#VALOR!

PROCESSO Nº

FLS. Nº

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI 1:	24,30%
		MÊS /ANO REF.:	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.418.864,00
		PRAZO DA OBRA:	365 dias
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ		

**PLANILHA ORÇAMENTARIA
DESONERAÇÃO**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI	BDI	PREÇOS COM BDI		
							UNITÁRIO	PARCIAL	
06.00	PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)						R\$	34.181,69	
06.01	01.050.0150-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00	R\$ 6,52	BDI 1	R\$ 8,10	R\$ 20.260,42	
06.02	01.050.0151-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),DE 501 ATE 3000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADONOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00	R\$ 4,48	BDI 1	R\$ 5,57	R\$ 13.921,27	
07.00	PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA						R\$	20.818,08	
07.01	01.050.0586-0	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA ATE 50M2	UN	5,00	R\$ 1.435,60	BDI 1	R\$ 1.784,41	R\$ 8.922,04	
07.02	01.050.0587-0	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA DE 51 ATE 100M2	UN	5,00	R\$ 1.914,13	BDI 1	R\$ 2.379,21	R\$ 11.896,04	
08.00	LAUDOS TÉCNICOS						R\$	60.840,68	
08.01	01.050.0300-0	RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA,REGISTROFOTOGRAFICO DOS SERVICOS,ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICAÇAO DA LOCALIZACAO,INFORMACOES CONTRATUAIS,PLANILHA ORÇAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS REALIZADOS,CONF.RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE.O ITEM DEVERA SER MEDIDO PELO NUMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATORIO	UN	20,00	R\$ 2.083,64	BDI 1	R\$ 2.589,90	R\$ 51.798,07	
08.02	01.050.0326-0	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2,PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00	R\$ 8,12	BDI 1	R\$ 10,09	R\$ 5.046,46	
08.03	01.050.0327-0	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2,PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00	R\$ 6,43	BDI 1	R\$ 7,99	R\$ 3.996,15	
09.00	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS						R\$	76.799,48	
09.01	19.004.0250-0	VEICULO DE PASSEIO,5 PASSAGEIROS,MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,0 LITRO,EXCLUSIVE MOTORISTA	MES	12,00	R\$ 5.148,92	BDI 1	R\$ 6.399,96	R\$ 76.799,48	
TOTAL								R\$	1.418.864,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

PROCESSO N°

FLS. N°

#VALOR!

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	1.418.864,00
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

Memória de Cálculo

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
01.00		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
01.01	AD 40.05.0122 (I)	Engenheiro, arquiteto ou geólogo Jr (inclusive encargos sociais).	h	240,00
QUANT		HORAS DIAS MÊS TOTAL		
1,00	x	1,00 x 20,00 x 12,00 meses = 240,00		
01.02	90772	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00
QUANT		HORAS DIAS MÊS TOTAL		
1,00	x	1,00 x 20,00 x 12,00 meses = 240,00		
01.03	MP 15.05.0250 (I)	Engenheiro mecânico ou electricista de instalação e manutenção de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestação e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.	h	120,00
QUANT		HORAS DIAS MÊS TOTAL		
1,00	x	1,00 x 10,00 x 12,00 meses = 120,00		
01.04	05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENÇA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART.RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	102,86
		ADMINISTRAÇÃO 72.081,36 x 5,00%		
		Diversos (Valor estimado em 5% do montante = 3.604,07)		
		TOTAL: 102,86		
02.00		SONDAGEM		
02.01	01.003.0001-0	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	300,00
		DESCRIÇÃO TOTAL DIVERSOS LOCAIS 300,00 M		
02.02	01.008.0050-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	5,00
		DESCRIÇÃO TOTAL MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO 5,00 UN		
03.00		TOPOGRAFIA		
03.01	01.016.0011-0	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO MEDIA	HA	3,00
		DESCRIÇÃO TOTAL DIVERSOS LOCAIS 3,00 HA		
03.02	01.016.0070-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA COM DESLOCAMENTO SUPERIOR A 20KM,MEDIDO POR KM EXCEDENTE,A PARTIR DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO (KM 0 DA AV.BRASIL)	KM	100,00
		DESCRIÇÃO TOTAL DIVERSOS LOCAIS 100,00 KM		
03.03	05.105.0145-0	MAO-DE-OBRA PARA TOPOGRAFO "A",INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00
		DESCRIÇÃO QTD MÊS TOTAL		
		TOPÓGRAFO 1,00 x 6,00 meses = 6,00		
03.04	05.105.0146-0	MAO-DE-OBRA PARA AUXILIAR DE TOPOGRAFIA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00
		DESCRIÇÃO QTD MÊS TOTAL		
		AUX. TOPOGRAFIA 1,00 x 6,00 meses = 6,00		

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%	
		MÊS /ANO REF. :	fev/25	
		VALOR DA OBRA:	1.418.864,00	
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias	
<i>Memória de Cálculo</i>				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
04.00		PROJETO PARA PRÉDIOS PÚBLICOS		
04.01	01.050.0031-0	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OUADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.02	01.050.0032-0	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OUADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES,COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.03	01.050.0034-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOSPADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMACAO E DETALHES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.04	01.050.0035-0	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMACAO E DETALHES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.05	01.050.0113-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.06	01.050.0114-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE ASLEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.07	01.050.0098-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.08	01.050.0099-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 A 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE ASLEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.09	01.050.0087-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		
04.10	01.050.0088-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE ESGOTO SANITARIO E AGUASPLUVIAIS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROESDA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
	DESCRIÇÃO	TOTAL		
	DIVERSOS LOCAIS	1.400,00 M2		

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%	
		MÊS /ANO REF. :	fev/25	
		VALOR DA OBRA:	1.418.864,00	
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias	
Memória de Cálculo				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
04.11	01.050.0060-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.12	01.050.0061-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE GAS PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.13	01.050.0049-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.14	01.050.0050-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.15	01.050.0078-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
04.16	01.050.0079-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEMATICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1.400,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		1.400,00 M2		
05.00 PROJETOS DE AR CONDICIONADO				
05.01	01.050.0530-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA ATE 500M2	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
05.02	01.050.0531-0	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,PARA PREDIOS COM AREA DE 501 ATE 3000M2	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
06.00 PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)				
06.01	01.050.0150-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
06.02	01.050.0151-0	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE SEGURANCA (CFTV E SONORIZACAO),DE 501 ATE 3000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADONOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	2.500,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		2.500,00 M2		
07.00 PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA				
07.01	01.050.0586-0	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA ATE 50M2	UN	5,00
DESCRIÇÃO		TOTAL		
DIVERSOS LOCAIS		5,00 UN		

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%	
		MÊS /ANO REF. :	fev/25	
		VALOR DA OBRA:	1.418.864,00	
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias	
Memória de Cálculo				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
07.02	01.050.0587-0	PROJETO EXECUTIVO PARA SISTEMA DE EXAUSTAO MECANICA DE COZINHA,CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,COM AREA DE 51 ATE 100M2	UN	5,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 5,00 UN		
08.00		LAUDOS TÉCNICOS		
08.01	01.050.0300-0	RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA,REGISTROFOTOGRAFICO DOS SERVICOS,ACOMPANHADO DE LEGENDAS E INDICACAODA LOCALIZACAO,INFORMACOES CONTRATUAIS,PLANILHA ORCAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS REALIZADOS,CONF.RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE.O ITEM DEVERA SER MEDIDO PELO NUMERO PRANCHAS ORIGINAIS COMPOE RELATORIO	UN	20,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 20,00 UN		
08.02	01.050.0326-0	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2.PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 500,00 M2		
08.03	01.050.0327-0	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS,LAUDOS TECNICOS,ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS,QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS,COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2.PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE	M2	500,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 500,00 M2		
09.00		LOCAÇÃO DE VEÍCULOS		
09.01	19.004.0250-0	VEICULO DE PASSEIO,5 PASSAGEIROS,MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,0 LITRO,EXCLUSIVE MOTORISTA	MES	12,00
DESCRIÇÃO DIVERSOS LOCAIS		TOTAL 12,00 MES		

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

PROCESSO N°

FLS. N°

#VALORI

Natureza:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	BDI:	24,30%
		MÊS /ANO REF. :	fev/25
		VALOR DA OBRA:	R\$ 1.418.864,00
Localização:	MUNICÍPIO DE MANGARATIBA - RJ	PRAZO DA OBRA:	365 dias

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA	9º ETAPA	10º ETAPA	11º ETAPA	12º ETAPA	TOTAL c/ BDI
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	365 DIAS	
1.00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.124,90	R\$ 6.890,52	R\$ 6.890,52	R\$ 6.890,52	R\$ 6.890,52	R\$ 76.561,29
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
2.00	SONDAGEM	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 8.492,36	R\$ 9.553,90	R\$ 9.553,90	R\$ 9.553,90	R\$ 9.553,90	R\$ 106.154,48
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
3.00	TOPOGRAFIA	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 8.458,04	R\$ 9.515,29	R\$ 9.515,29	R\$ 9.515,29	R\$ 9.515,29	R\$ 105.725,47
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
4.00	PROJETO PARA PRÉDIOS PÚBLICOS	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 71.619,37	R\$ 80.571,79	R\$ 80.571,79	R\$ 80.571,79	R\$ 80.571,79	R\$ 895.242,16
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
5.00	PROJETOS DE AR CONDICIONADO	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.403,25	R\$ 3.828,66	R\$ 3.828,66	R\$ 3.828,66	R\$ 3.828,66	R\$ 42.540,67
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
6.00	PROJETOS DE SEGURANÇA (CFTV E SONORIZAÇÃO)	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 2.734,54	R\$ 3.076,35	R\$ 3.076,35	R\$ 3.076,35	R\$ 3.076,35	R\$ 34.181,69
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
7.00	PROJETOS DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.665,45	R\$ 1.873,63	R\$ 1.873,63	R\$ 1.873,63	R\$ 1.873,63	R\$ 20.818,08
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
8.00	LAUDOS TÉCNICOS	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 4.867,25	R\$ 5.475,66	R\$ 5.475,66	R\$ 5.475,66	R\$ 5.475,66	R\$ 60.840,68
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
9.00	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.143,96	R\$ 6.911,95	R\$ 6.911,95	R\$ 6.911,95	R\$ 6.911,95	R\$ 76.799,48
		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%
TOTAL (R\$)		R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 113.509,12	R\$ 127.697,76	R\$ 127.697,76	R\$ 127.697,76	R\$ 127.697,76	R\$ 1.418.864,00
PERCENTUAL DAS ETAPAS (%)		8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	9,00%	9,00%	9,00%	9,00%	100,00%
TOTAL ACUMULADO (R\$)		R\$ 113.509,12	R\$ 227.018,24	R\$ 340.527,36	R\$ 454.036,48	R\$ 567.545,60	R\$ 681.054,72	R\$ 794.563,84	R\$ 908.072,96	R\$ 1.035.770,72	R\$ 1.163.468,48	R\$ 1.291.166,24	R\$ 1.418.864,00	