NO O DIA
RECLAMAR ADIANTA

Gostaria de saber se, no caso de um empréstimo consignado faltando poucas parcelas para pagar, ao solicitar quitação antecipada, há a possibilidade de obter desconto. Pedi ao banco o valor para quitar, mas não houve desconto significativo, nem mesmo de 10%.

(Fátima Medeiros, Nova Iguaçu)

Desconto para pagamento antecipado

DIVULGAÇÃO

Marlon Glaciano

Quando se trata de quitar um empréstimo consignado antecipadamente, é importante entender que a concessão de descontos pode variar de acordo com a política do banco e os termos do contrato. Segundo Marlon Glaciano, especialista em finanças, normalmente, os empréstimos consignados são estruturados com taxas de juros fixas e o valor total dos juros já está incluído nas parcelas calculadas desde o início do contrato.

De acordo com Glaciano, alguns bancos podem oferecer descontos para incentivar a quitação antecipada, especialmente se o cliente tiver um histórico sólido de pagamento ou se o mercado estiver favorável. "No entanto, descontos significativos podem não ser comuns, e 10% já é uma boa redução", afirma.

Para avaliar se o valor oferecido está correto, o especialista ressalta que é importante compará-lo com as cláusulas do contrato de empréstimo e verificar se estão sendo aplicadas taxas ou encargos adicionais na quitação antecipada. Também pode ser útil pesquisar as políticas de quitação antecipada do banco e, se possível, negociar com a instituição financeira. Por fim, ele destaca que, se o consumidor estiver satisfeito com os termos oferecidos pelo banco e o valor da quitação antecipada estiver dentro de sua organização, pode ser uma decisão vantajosa prosseguir com o pagamento e encerrar o empréstimo.

Se houver dúvidas ou preocupações, busque orientação de um especialista financeiro ou jurídico, salienta o advogado Átila Nunes do serviço www.reclamaradianta.com.br.

Fale conosco: odia@reclamaradianta.com.br
WhatsApp: (21)993289328

Caju vai ganhar ponto de distribuição de alimentos

Local vai atender pessoas em vulnerabilidade social. Segundo a Comlurb, redes de supermercados vão doar os alimentos não vendidos do dia

A cidade do Rio vai ganhar hoje um ponto de distribuição de frutas, legumes e verduras para pessoas em situação de vulnerabilidade social e insegurança alimentar. O "Banco de Alimentos" será inaugurado no antigo refeitório do EcoParque do Caju, na Zona Portuária da cidade.

Segundo a Companhia Municipal de Limpeza Urbana (Comlurb), responsável pelo projeto, redes de supermercados vão doar os alimentos não vendidos do dia que estejam em condições de consumo. Produtos da horta orgânica do próprio EcoParque também serão incluídos nas cestas.

Produtos da horta orgânica do próprio EcoParque serão incluídos nas cestas

Antes de serem distribuídos às famílias, os alimentos serão avaliados por profissionais responsáveis pelas refeições em escolas da rede municipal.

O espaço, que está localizado na Rua Carlos Seidl, 1388, vai começar atendendo a população do próprio bairro, que, ainda de acordo com a Comlurb, "registra um dos menores IDH (Índice de Desenvolvimento Humano) da cidade".

A inauguração do "Banco de Alimentos" será às 10h de hoje. O horário regular de funcionamento, no entanto, ainda não foi divulgado.

O projeto, que está sendo financiado pela Alemanha, tem parceria com a rede de supermercados Zona Sul.

COORDENADORIA DE LICITAÇÕES

AVISO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 07/2024 - SUSPENSO

Processo Administrativo n. º 25073/2023

A Pregoeira, no uso de suas atribuições, informa que o Pregão supracitado está SUSPENSO a pedido da Secretaria Requisitante. Informações pelo sitio www.marica.rj.gov.br e-mail maricacpl@gmail.com. Telefones: 3731-2067 | 2637-2053 | 2637-2054 | 2637-2055 | 2637-3706 | 2637-4208.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Leilão: 07 de junho de 2024, às 14:00 horas
2º Leilão: 17 de junho de 2024, às 14:00 horas

BIASI leilões — Prestador de Serviço Autorizado Itaú

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 816 (**JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício**), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10172707003, firmado em 09/03/2022, no qual figura como Fiduciante **RENATA SULY DIAS BANDEIRA**, brasileira, solteira, diretora administrativa, portadora da identidade nº 11.863.862-6, expedida pelo DETRAN/RJ e inscrita no CPF nº 041.549.047-28 residente e domiciliada no Rio de Janeiro/RJ, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 07 de junho de 2024, às 14:00 horas**, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 380.533,45 (Trezentos e oitenta mil, quinhentos e trinta e três reais e quarenta e cinco centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído por **UMA residência no pavimento térreo com área construída de 148,72 m², situada na Avenida Diomar de Almeida Bairral s/nº, lote 03, Porto das Barcas, Aperibé/RJ, e uma residência no pavimento superior com a área construída de 59,13 m², construções edificada sobre o Lote de nº 3-A, da Quadra 01, do Loteamento "Porto das Barcas", desmembrado de maior porção, situado na Rua Projetada I, em zona urbana de Aperibé/RJ, medindo 6,90 metros de frente para a Rua Projetada I, 7,90 metros, pelos fundos, onde encontra - se com o Rio Paraíba; 41,00 metros pelo lado direito, onde confronta-se com o lote nº 04 e pelo lado esquerdo em três linhas quebradas, partindo a primeira do alinhamento da Rua, com 19,90 metros, a segunda de reentrância para a esquerda com 1,20 metros e a terceira com 19,70 metros, seguindo em linha reta até os fundos, confrontando-se com o lote nº 3-B, perfazendo a área de 300,80 m². Matrícula nº 511 do Cartório de Ofício Único Aperibé/RJ.** Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 17 de junho de 2024, às 14:00 horas**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 272.966,67 (Duzentos e setenta e dois mil, novecentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.biasileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA MANSA

AVISO DE JULGAMENTO DE RECURSO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO MÉDICO DOMICILIAR (HOME CARE). A Pregoeira comunica aos interessados no Pregão supracitado, da DECISÃO proferida pelo Ilmo Sr. Secretário Municipal de Saúde, face aos recursos interpostos que decidiu pela **IMPROCEDENCIA** dos recursos apresentados pelas licitantes **BARCELAR SERVIÇOS DE SAÚDE E HOME CARE LTDA e MED SAÚDE SERVIÇOS DE INTERNAÇÕES DOMICILIARES LTDA**, mantendo com vencedora a licitante **LRV SERVIÇOS DE SAUDE LTDA.**

Isadora dos Santos Breves da Silva
Pregoeira

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 055/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM REALIZAÇÃO DE EXAMES DE VIDEOLARINGOSCOPIA. Início do recebimento das propostas: 05/06/2024 às 17h30 - Encerramento de recebimento: 19/06/2024 às 09h00 – Abertura e Início do Pregão: 19/06/2024 às 09h01. Os editais encontram-se disponíveis no Portal da Transparência (**portaltransparencia.barramansa.rj.gov.br**) e através dos e-mails **coordenadoria.compras@gmail.com** ou **edital@barramansa.rj.gov.br**

Thaís da Silva Miranda
Assistente Técnico

PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2024- REMARCAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 14760/2023

OBJETO RESUMIDO: A presente Chamada Pública para Aquisição de Gêneros alimentícios da Agricultura Familiar/e ou Empreendedor Familiar Rural, destinado ao atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar / PNAE das unidades escolares e creches do município, nos termos da Lei Federal 11.947/2009, Resolução CD/FNDE n° 26/2013, nº 4/2015, nº 06/2020 e nº 20/2020.
TIPO DE LICITAÇÃO: Conforme Lei Federal 11.947/2009, Resolução CD/FNDE n° 26/2013, nº 4/2015, nº 06/2020 e nº 20/2020.
DATA e HORA DA REALIZAÇÃO: 05 de julho de 2024, às 09:00 horas.
LOCAL: A sessão realizar-se-á no Centro Educacional de Interatividade Digital – CEID, situado na Rua Coronel Moreira da Silva, n° 232, Centro, Mangaratiba - RJ, 23860-000.
LOCAL PARA OBTENÇÃO DO EDITAL: Os interessados em participar desta Chamada Pública poderão examinar e adquirir o respectivo edital na Comissão Permanente de Licitação (CPL), nas dependências da Secretaria Municipal de Compras e Suprimentos, Av. Vereador Célio Lopes, 27 – Centro – Mangaratiba/RJ, de 08 às 16 horas e no site da Prefeitura Municipal de Mangaratiba, Serviços/Licitações link: http://www.mangaratiba.rj.gov.br/novoportal/licitacoes . Dúvidas e esclarecimentos no email: cpl@mangaratiba.rj.gov.br e cpl.licitacaomangaratiba@gmail.com

Mangaratiba-RJ, 27 de maio de 2024.
Fabio Cavalcante de Brito
Presidente CPL
Portaria 1045/2023

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Santander
1º LEILÃO: 29 de julho de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 31 de julho de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 071534230010480, firmado em 28/10/2015, com a Fiduciante **CÉLIA CONCEIÇÃO PEREIRA TEIXEIRA**, brasileira, divorciada, técnica de economia doméstica, portadora da CNH nº 02790009-1-DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 721.504.757-15, residente e domiciliada no Rio de Janeiro/RJ, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 380,202,62 (trezentos e oitenta mil duzentos e dois reais e sessenta e dois centavos -** atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Sala nº 344**, situada na Estrada dos Bandeirantes, nº 470, Taquara, Rio de Janeiro/RJ. Área privativa estimada: 27,00m², mais bem descrita na matrícula nº 407.094 do 9º Oficial de Registro do Rio de Janeiro/RJ. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 82.865,80 (oitenta e dois mil oitocentos e sessenta e cinco reais e oitenta centavos) –** nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22018).

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

COMLURB – COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90408/2024

OBJETO: AQUISIÇÃO DE TUBO GALVANIZADO 3" X 2MM X 6M E TUBO GALVANIZADO 2" X 2MM X 6M.
PROCESSO: CLB-PRO-2024/02315
DATA E HORA DA REALIZAÇÃO: 12/06/2024 às 14:00h.
ESTIMATIVA PREVISTA: R$ Sigiloso
TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO
PORTAL: www.comprasnet.gov.br (UASG986001) e **http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br**

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

MPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
SUPERVISÃO DE LICITAÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO: 06/500.058/2024
MODALIDADE: Concorrência Eletrônica RU n.º 90035/2024
OBJETO: Obras no Condomínio Residencial União - Avenida Monsenhor Félix, 1.077 - Irajá.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Maior Desconto Global.
PRAZO DE EXECUÇÃO: 270 (duzentos e setenta) dias corridos.
VALOR ESTIMADO: R$ 7.492.883,41 (sete milhões, quatrocentos e noventa e dois mil, oitocentos e oitenta e três reais e quarenta e um centavos).
FULCRO: Lei Federal n.º 14.133/2021 e suas alterações posteriores.
DATA E HORA: .12/07/2024 às 10:30h.
LOCAL: www.gov.br/compras/pt-br

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

COMLURB – COMPANHIA MUNICIPAL DE LIMPEZA URBANA
CONVOCAÇÃO DE EMPREGADO

A Companhia Municipal de Limpeza Urbana - COMLURB, localizada na Rua Major Ávila n.º 358, Tijuca, Cep: 20540-903, solicita o comparecimento do(a) Senhor(a) abaixo identificado(a), no prazo de 48 horas, sob pena de ficar caracterizado o **ABANDONO DE EMPREGO**, conforme ARTIGO N.º 482 - Letra "i" da CLT.

NOME: FABRICIO TAVARES MOREIRA
REG. 50803-5
CTPS: 78203 Série 142 RJ

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
Santander — SOLD LEILÕES
1º LEILÃO: 07 de junho de 2024, a partir das 10h50min
2º LEILÃO: 10 de junho de 2024, a partir das 14h50min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A -** CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 0010300100, firmado em 31/05/2022, com o(s) **Fiduciante(s) DIEGO PEREIRA DA SILVA / BETINA DE PAULA PEREIRA**, maior/maior, inscrito no CPF nº 060.580.717-55/145.521.557-09, no dia **07 de junho de 2024, a partir das 10h50min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 241.895,40 (duzentos e quarenta e um mil, oitocentos e noventa e cinco reais e quarenta centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 228.867 do 8º Oficial de Registro de Imóveis de Rio de Janeiro/RJ, constituído por Casa residencial situada na Rua Padre Mario Verse, nº 362, Bairro Anchieta, no Rio de Janeiro/RJ, área de terreno de 360,00m² e área total construída de 347,67m²(frente e fundos). Cadastro Municipal: 3234296-6. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Recai sobre o imóvel ação 0800299-48.2024.8.19.0211. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **10 de junho de 2024, a partir das 14h50min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 267.615,51 (duzentos e sessenta e sete mil, seiscentos e quinze reais e cinquenta e um centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.21915).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
Santander — FRAZÃO Leilões
1º LEILÃO: 10 de junho de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 12 de junho de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A -** CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 71.175.230.010.309, firmado em 17/04/2019, com o **Fiduciante MARISA SORIA DA SILVA SANTOS,** maior, inscrita no CPF nº 284.293.498-98, no dia 10/06/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 520.835,74** (quinhentos e vinte mil oitocentos e trinta e cinco reais e setenta e quatro centavos), o imóvel matriculado sob **nº 122.965 do 6º Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Rio de Janeiro/RJ,** constituído por "Fração ideal de 0,001304 do respectivo terreno designado por Lote 01 de 2ª categoria, que corresponde ao apartamento 1108 do Bloco 02 - Ala A, com direito a uma (01) vaga de estacionamento destinada a veículo de passeio, do Edifício situado na Estrada Adhemar Bebiano, 375, Del Castilho – Rio de Janeiro/RJ, medindo o terreno na totalidade 189,32m de frente para a Rua Darke de Matos, mais 7m94 em curva subordinada a uma raio interno de 6m00, concordando com o alinhamento da Estrada Adhemar Bebiano, por onde mede 52m75 em três segmentos de 8m74, mais 37m28 em curva subordinada a um raio interno de 156m30, mais 6m73 em curva subordinada a uma raio interno de 70m00; 300m49 de fundo em sete (07) segmentos de: 45m08 + 81m30 + 44m02 + 1m11 + 65m40 + 1m60 + 61m98 + 259m34m à esquerda em sete (07) segmentos 40m32 + 5m00 + 4m02 + 40m46 + 48m76 + 86m70 por onde faz testada para a Rua Bispo Lacerda, mais 34m08". **Cadastro Municipal:** CL 04.241-6 e Inscrição 3.356.202-6 (conf. Av. 14). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.16 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12/06/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 378,930,69** (trezentos e setenta e oito mil novecentos e trinta reais e sessenta e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.FrazaoLeiloes.com.br.** Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.21811_SC_21811).

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL 2ª REGIÃO

AVISO DE ALTERAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90037/2024
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

Processo nº TRF2-EOF-2023/259. Objeto: Aquisição de diversos materiais de consumo, reabilitação, acondicionamento e embalagem, copa e cozinha e elétrico, através do Sistema de Registro de Preços.
A licitação com data de abertura prevista para o dia 10/06/2024, às 13h00, fica **ALTERADA** para 13/06/2024, às 13h00, por necessidade de alteração da data do Pregão.

Rio de Janeiro, 28 de maio de 2024.
Fernanda de Andrade Vecchi
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA

COMISSÃO ESPECIAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

AVISO DE ERRATA DE PUBLICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2024 – UASG 985909

O Pregoeiro do Município de Saquarema comunica aos interessados a errata da publicação divulgada no dia 27/05/2024. **Objeto**: Registro de preço para futura e eventual aquisição de sacolas e garrafas para atender o Projeto do Café da Manhã do Trabalhador, conforme processo administrativo nº 535/2024.

Onde lia-se: Guilherme Vinícius e Castro Silva da Silveira. Pregoeiro.

Leia-se: Sergio Magno Bravo Monteiro. Pregoeiro

Saquarema, 27 de maio de 2024

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

FUNDAÇÃO INSTITUTO DAS ÁGUAS DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RIO-ÁGUAS
REQUERIMENTO DE LICENÇA

A FUNDAÇÃO INSTITUTO DAS ÁGUAS DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO – 02.712.055/0001-50 TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU À SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ECONÔMICO - SMDUE, ATRAVÉS DO PROCESSO Nº EIS-PRO-2024/08944, LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL PARA OBRAS EMERGENCIAIS DE RECUPERAÇÃO DOS MUROS DE CONTENÇÃO E CALHA DO RIO ACARI – ESTRADA JOÃO PAULO ESQUINA COM A RUA CAJATUBA – HONÓRIO GURGEL

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
Santander — SOLD LEILÕES
1º LEILÃO: 07 de junho de 2024, a partir das 10h20min
2º LEILÃO: 10 de junho de 2024, a partir das 14h20min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A -** CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 0010285954, firmado em 14/12/2021, com o(s) **Fiduciante(s) SEBASTIÃO LUCIO OLIVEIRA DA FONSECA**, maior, inscrito no CPF nº 037.156.077-26, no dia **07 de junho de 2024, a partir das 10h20min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 532.290,10 (quinhentos e trinta e dois mil, duzentos e noventa reais e dez centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 8.838 do Oficial de Registro de Imóveis de Iguaba Grande/RJ, constituído por Casa residencial situada na Rua México, nº 696, no Loteamento denominado "Balneário Canellas City", em Iguaba Grande/RJ, com área total construída de 119,75m² e terreno de 364,00m². Cadastro Municipal: 065531-001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **10 de junho de 2024, a partir das 14h20min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 493.564,21 (quatrocentos e noventa e três mil, quinhentos e sessenta e quatro reais e vinte e um centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.20139).

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 19/2024

PROCESSO TCE N.º: 303.008-4/2023 OBJETO: Fornecimento de licenças para uso, do tipo perpétua, da ferramenta MICROSOFT VISIO PROFESSIONAL 2021 ou superior, com direito a suporte e atualizações pelo período de 36 (trinta e seis) meses, através do programa de licenciamento da Microsoft, denominado Software Assurance. **PREÇO ESTIMADO: R$120.615,36 ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.gov.br/compras/pt-br**

AVISO

O pregoeiro torna público que o pregão em referência agendado para o dia 06/06/2024 às 11:00h, foi adiado SINE DIE. Maiores informações poderão ser obtidas na Coordenadoria de Licitações e Contratos (CLC), situada na Praça da República nº 70 – 5º andar – Centro – Rio de Janeiro/RJ – telefone (21) 3231-4232, de segunda a sexta-feira, exceto feriados municipais, estaduais ou nacionais, no horário de 10:00 às 16:00, ou através do e-mail **pregoeiro@tcerj.tc.br** para dirimir quaisquer dúvidas no âmbito deste certame.

INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL-IPHAN
CENTRO LUCIO COSTA/RJ

MINISTÉRIO DA CULTURA — GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico 90002/2024 - Registro de Preços 02/2024

Pregão Eletrônico Nº 90002/2024 - UASG 343028. Nº Processo: 01458.000156/2023. Objeto: Contratação, via Pregão Eletrônico, mediante Sistema de Registro de Preços, de serviços de transporte de servidores, empregados e colaboradores a serviço do Centro Lucio Costa-IPHAN/RJ, via TaxiGov, por demanda e no âmbito da Região Metropolitana do Rio de Janeiro. Total de Itens Licitados: 1. Edital: 29/05/2024 das 10h00 às 16h00. Endereço: Av Presidente Vargas, 3131- Sala 1401 - Cidade Nova-centro, - Rio de Janeiro/RJ ou https://www.gov.br/compras/edital/343028-5-90002-2024. Entrega das Propostas: a partir de 29/05/2024 às 10h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 17/06/2024 às 10h00 no site www.gov.br/compras.

FLÁVIO DA SILVA ROBALINHO
Pregoeiro

DANIELA FERNANDES
Coordenadora Administrativa

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA MANSA

AVISO DE ERRATA

Na publicação de 28/05/2024, onde se lê:
PREGÃO ELETRONICO Nº 053/2024
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS GERADORES DE GASES MEDICINAIS (OXIGÊNIO MEDICINAL E COMPRIMIDO MEDICINAL)
Leia-se:
PREGÃO ELETRONICO Nº 054/2024
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS GERADORES DE GASES MEDICINAIS (OXIGÊNIO MEDICINAL E COMPRIMIDO MEDICINAL)

Thaís da Silva Miranda
Assistente Técnico

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E FORMALIZAÇÃO DE AJUSTES

LICITAÇÃO Nº: 0053/24; Processo Nº: 2023-06118592; MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO;
OBJETO: compra de matérias-primas necessárias para reforma de portas e para o estofamento de sofás, conforme especificado no Termo de Referência (Anexo I e IA).;
SESSÃO DE JULGAMENTO: 12 de junho de 2024, às 15h;
VALOR ESTIMADO: R$ 20.060,33 (vinte mil e sessenta reais e trinta e três centavos)
LOCAIS PARA OBTENÇÃO DOS INSTRUMENTOS CONVOCATÓRIOS: **www.tjrj.jus.br** > Serviços > SEI - Processo Administrativo Eletrônico > 2023-06118592; OU em **www.tjrj.jus.br**, no link "Transparência" (Licitações / Licitações / Licitações Novas / Escolher um dos tipos / Filtro por Licitação); OU no endereço eletrônico **www.compras.gov.br**, UASG: 30100 (Compras-SIASG / Gestor Público / Consultas / Compras Governamentais / Licitações / Avisos de Licitação), onde o Edital da Licitação está disponível em sua integralidade para consulta e/ou impressão pelo interessado.

TUDELÂNDIA CENTRAL ELÉTRICA S.A.
CNPJ/MF Nº 02.233.034/0001-51 - NIRE Nº 33.3.0027376-0
COMPANHIA FECHADA
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convidados os Srs. Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, às 9 horas do dia 11 de junho de 2024, Sala de reunião da sede com endereço Estrada do Pedregoso, nº 2.030, Lote 3 - PAL 35779 - Quadra G, Parte, Campo Grande, Rio de Janeiro - RJ, com a seguinte ordem do dia: **AGO – A)** Relatório da Diretoria e Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2010; **B)** Ratificação da Eleição da Diretoria do exercício 2010; **C)** Fixação e ratificação dos honorários da Diretoria referente ao período iniciado em junho de 2010; **D)** Assuntos Gerais. **AGE – A)** Aumento de capital da Companhia; **B)** Transformação e devolução de ações entre acionistas; **C)** Reforma do Estatuto, sobre as matérias contidas nos artigos: 8º, 12º, 14º, 15º - Paragrafo 2º, 18º - item (E), 19º - Paragrafo 1º, 20º - item (A) e (D), 21º, 23º, 26º, 28º - Paragrafo 2º; **D)** Consolidação das Alterações do Estatuto; **E)** Assuntos gerais. Encontram-se à disposição dos acionistas, na sede administrativa da empresa, os documentos mencionados na ordem do dia. Rio de Janeiro, 27 de maio de 2024. **Davi Moura Dopico -** Diretor-Presidente; **Debora Moura Dopico -** Diretora Administrativa.